

**МТС**

Ты знаешь, что можешь!

Программа «Квартира на вторичном рынке». Ипотечный кредит на приобретение жилья на вторичном рынке под залог приобретаемой недвижимости.

1	Условия кредитования и погашения задолженности		
1.1	Валюта кредита	Рубли РФ	
1.2	Срок кредита	От 36 до 300 месяцев	
1.3	Минимальная сумма кредита	500 000 рублей РФ	
1.4	Максимальная сумма кредита	25 000 000 рублей РФ	
1.5	Размер кредита ¹	От 20% до 80% от стоимости приобретаемой недвижимости	
1.6	Годовая процентная ставка	Сумма кредита	% ставка
		До 5 000 000	9,9 % годовых
		5 000 000 и более	9,6% годовых
		При отсутствии личного страхования	+4,00% годовых
		При отсутствии титульного и имущественного страхования	+1,00% годовых
1.7	Штраф за неисполнение обязательств по кредитному договору (по возврату кредита/ или уплате начисленных процентов за пользование кредитом)	пеня в размере 0,06 % от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки	
2	Дополнительные комиссии ²		
2.1	Оформление пакета страховых услуг (ежегодно)	В соответствии с тарифами страховых компаний	
2.2	Оценка недвижимости лицензированным оценщиком	В соответствии с тарифами организации-оценщика	

¹Максимальная сумма кредита для каждого Заемщика/ Созаемщиков определяется на основании анализа его (их) платежеспособности.

² Комиссии, уплачиваемые Заемщиком/ Созаемщиками сторонним организациям.